



MODELO IK-KIL



Equipamiento

- Cisterna de Agua y tinaco con capacidad de 750 lts. Con sistema de presurización.
- Biodigestor SITAR DLD14 o similar.
- Tanque de gas estacionario con capacidad de 120lts.

Equipos de cocina:

Tarja de dos tinas de acero inoxidable.

Monomando de cocina marca Urrea o similar.

Estufa empotre a gas marca Mabe o similar.

Campana para cocina.

- Grifería marca Urrea o similar.
- Luminarias LED de sobreponer.
- Conexión para lavadora y secadora.
- Lavadero/pileta de granito de 71x65.
- Lavabo de sobreponer marca Orion Lujo modelo Kuun o similar.
- WC one piece, marca Castel modelo Venus o similar.
- Regadera de acabado cromado marca Dica y brazo con chapeton acabado cromado o similar.

Materiales y Acabados

- Cochera de concreto acabado fino color ocre claro.
- Cocina integral con gabinetes, alacenas de Melamina marca Vesto color Moscato con jaladeras de cocina de aluminio acabado natural color negro y cajones o similar.
- Cubiertas de cocina y muebles de lavabo en granito con zoclo Blanco Itaunas o similar.
- Muros interiores con acabado liso pulido.
- Muros exteriores con acabado en pasta tipo Chukum marca COP o similar.
- Pisos cerámicos formato 60x60 marca Castel modelo Dolomiti color Ivory o similar con zoclo de 8cm .
- Recubrimiento de mármol Travertino Fiorito Puebla o similar en las huellas de escaleras y sus peraltes.

N A I A



- Puerta en tambor de madera de pino de 3/4" recubierto en MDP 6mm melamina Vesto marca Arauco color "cendra escandinavo" línea softwood o similar.
- Regaderas con revestimiento de Marmol travertino o similar.
- Barandal de escalera de Acero.
- Ventaneria de aluminio color negro línea nacional de 2" y 3".
- Acabado de alberca tipo Chukum.
- Jardin y pasillo lateral de acceso recubierto por capa de escombros fino (piedra caliza de la región).
- Azotea impermeabilizada con Thermotek color blanco 3 años de garantía o similar.
- Closets prefabricados en recamaras secundarias de melamina
- Vestidor prefabricado en recamara principal de melamina
- Vanities prefabricados en baños de melamina

Proceso Constructivo

- Estructura de sistema de vigueta y bovedilla y muros de block.
- Estructura tradicional con muros de carga y losas de vigueta y bobedilla reforzadas con concreto premezclado.
- Muros y bobedilla con blocks prefabricados marca Mitza, Procon o similar.
- Fumigación contra termitas inyectadas en suelo.
- Impermeabilización en dalas de desplante con producto base asfáltica para protección de muros en planta baja.
- Firmes de piso de concreto.
- Instalación eléctrica aterrizada a tierra.
- Instalación hidráulica subterránea que se alimenta desde calle y que cae en cisterna individual la cual presuriza el sistema de red de la casa, con un depósito (tinaco) de respaldo para cuando no hay luz.
- Instalación sanitaria resuelta mediante sitar (biodigestor) de forma individual conectadas a pozo de tratamiento colectivo.





PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

**MODELO IK-KIL:
190M² CONSTRUCCIÓN.**

